

2 In gruppi. Rispondi al questionario, poi confronta le tue risposte con quelle dei tuoi compagni.

1 Abiti in una città o in un paese? In centro, in periferia o in campagna?

2 Abiti in una casa nuova o vecchia?

3 Abiti in una casa piccola o grande?

4 Abiti in una casa di proprietà o in affitto?

8 Hai una "seconda casa" al mare, in montagna o al lago per il fine settimana e le vacanze?

## La tua casa

5 Hai il giardino?

7 Conosci i tuoi vicini di casa? Vai d'accordo con loro?

6 Ci sono animali in casa tua?

9 Per te la casa è il posto dove  
a ti rifugi.  
b ti senti in prigione.  
c ti riposi.

d incontri la famiglia e gli amici.  
e mangi e dormi.



## Per capire

### STO CERCANDO UN TRILOCALE

**1a** **Prima di ascoltare.** Se cerchi casa e telefoni a un'agenzia immobiliare, che informazioni chiedi?

**1b** **mp3 T29 Ascolto 1.** Il signor Cavagna sta cercando casa. Ascolta la sua telefonata all'agenzia immobiliare. Individua tra gli annunci le 3 case che l'agente gli propone.

Annunci n° \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.

### Linea Casa propone

#### 1 Pompei

in casetta indipendente vendiamo bilocale autonomo con cucina abitabile, bagno, balcone. Da vedere!

#### 2 Napoli

(zona Poggioreale) ampio trilocale termoautonomo, in piccolo condominio, ultimo piano, soggiorno con angolo cottura, 2 matrimoniali, bagno, balcone, soli 145 000 €.

#### 3 Ercolano

nel verde, stupendo nuovo appartamento in villa, 95 mq, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni, garage e cantina, no spese condominiali, da non perdere, 170 000 €.

#### 4 Pozzuoli

villetta a schiera centrale, cucina, sala, 2 camere, doppi servizi, lavanderia, taverna, box doppio, ampio giardino, 300 000 €.

#### 5 Napoli

(zona stazione) 3 locali ristrutturato, sala, cucina abitabile, 2 camere, bagno, 2 balconi, cantina, box, affare 150 000 € trattabili.



**1c** Quale delle 3 case decide di vedere il signor Cavagna?

**1d** **mp3 T29 Ascolto 2.** Riascolta la telefonata e scegli la risposta giusta.

- |   |  |
|---|--|
| 1 Il signor Cavagna vuole                                   | 3 Il signor Cavagna non è interessato alla prima proposta perché |
| a un trilocale in una zona tranquilla con cucina abitabile. | a ci sono due camere matrimoniali.                               |
| b un trilocale in centro con doppi servizi.                 | b la cucina non è abitabile.                                     |
| c un trilocale fuori città con giardino e box.              | c non c'è il garage.   |
| 2 Il signor Cavagna vuole spendere                          | 4 Al signor Cavagna non va bene la seconda proposta perché       |
| a circa 170 000 euro.                                       | a l'appartamento è in un condominio vecchio.                     |
| b intorno ai 165 000 euro.                                  | b l'appartamento è in un condominio senza ascensore.             |
| c più o meno 150 000 euro.                                  | c l'appartamento non è nuovo e non ha la cantina.                |

**1e** Associa le domande alle risposte.

- |  |  |
|--|--|
| 1 <input type="checkbox"/> Quanto è grande l'appartamento? | a Ha una decina d'anni.  |
| 2 <input type="checkbox"/> E la zona com'è?                | b Una è matrimoniale, l'altra singola.   |
| 3 <input type="checkbox"/> Come sono le camere?            | c Sono 95 mq più i balconi.  |
| 4 <input type="checkbox"/> Quant'è il costo dell'agenzia?  | d Intorno ai 150 000 euro.   |
| 5 <input type="checkbox"/> Quanti anni ha la casa?         | e È un quartiere residenziale, in una zona verde a 10 minuti dal centro del paese. |
| 6 <input type="checkbox"/> C'è l'ascensore?                | f Purtroppo no, perché è un condominio piuttosto vecchio.                          |
| 7 <input type="checkbox"/> Quanto vuole spendere?          | g Il 6% sul prezzo dell'appartamento.  |

E 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7