

**4.** Cerco casa

**1.** Quali sono le parti della casa? Fai una lista delle parole che conosci.



la cucina .....

.....

.....

.....

.....

.....

**2.** Confusione in casa. Correggi le frasi con le parole giuste.

1. Oggi mangiamo tutti insieme nella camera da letto. .....
2. La cucina è grande abbastanza. C'è posto per due divani. ....
3. Ho comprato un grande specchio per il giardino. ....
4. Nel corridoio posso studiare e lavorare tranquillamente. ....
5. Se esci fuori e vai nel salotto c'è una bellissima vista della città. ....

**3.** Associazioni. Che stanze e/o quali mobili della casa associ con le seguenti attività?

<b>a.</b> dormire	<b>a.</b> .....
<b>b.</b> studiare per l'esame	<b>b.</b> .....
<b>c.</b> guardare la tv	<b>c.</b> .....
<b>d.</b> preparare il pranzo	<b>d.</b> .....
<b>e.</b> parcheggiare l'auto	<b>e.</b> .....
<b>f.</b> mangiare una grande cena con amici	<b>f.</b> .....

#### 4. Leggi gli annunci e poi combina il significato delle parole in neretto con le definizioni:

1.	Appartamento – Vicinissimo all'università La Sapienza, proponiamo in affitto accogliente appartamento <b>bilocale</b> di 90mq completamente arredato e <b>ristrutturato</b> composto da: ingresso, ampia camera da letto, cameretta, <b>cucina abitabile</b> e bagno. L'appartamento ha <b>riscaldamento</b> autonomo, doppi vetri. Disponibile da subito. Euro 850. Per info e appuntamenti contattare il numero 0643597435
2.	Splendido <b>casale</b> seicentesco con una superficie di mq 1000. Ampio, accogliente e luminoso. Numerose le camere da letto che si affacciano sul <b>giardino</b> con molte piante ornamentali. Il verde intenso del parco di mq 3000 circonda la proprietà creando un'atmosfera idilliaca.
3.	Via Manzoni, nel cuore del centro storico di Milano, in palazzo antico, appartamento di mq 200 all'ultimo piano, composto da: <b>ingresso, soggiorno</b> , cucina con balcone, elegante salotto, due camere e bagno. Grande e silenzioso. Posto auto interno.
4.	Appartamento in via Pignatelli. 160 mq, parzialmente arredato, composto da salotto, 3 camere, cucina abitabile, doppi servizi, ripostiglio, <b>lavanderia</b> , terrazzo. Situato in una zona signorile. L'appartamento è molto luminoso. Dotato di aria condizionata in tutti gli ambienti, tv-satellitare, riscaldamento autonomo. <b>Box auto</b> di 40 mq circa ottimo anche come spazio <b>cantina</b> .
5.	Centro storico – via Montebello in un palazzo moderno proponiamo appartamento al secondo piano con <b>ascensore</b> e portiere. L'appartamento è composto da: salotto, cucina abitabile, cinque camere, tre bagni e <b>ripostiglio</b> . Per questo annuncio rivolgersi all'agenzia Moretti.

(Riadattato da [www.casa.it](http://www.casa.it))

.....	<b>a.</b> Si usa per raggiungere i vari piani se non si vogliono prendere le scale
.....	<b>b.</b> La stanza dove si trova la lavatrice e l'asciugatrice
.....	<b>c.</b> Rinnovato, risistemato
.....	<b>d.</b> Piccolo ambiente dove si tengono oggetti vari che non si usano sempre
.....	<b>e.</b> Cucina abbastanza grande dove si può anche mangiare
.....	<b>f.</b> Locale usato per conservare il vino
.....	<b>g.</b> Lo spazio attraverso il quale si accede all'appartamento
.....	<b>h.</b> Casa di campagna, edificio rustico
.....	<b>i.</b> Ambiente della casa generalmente spazioso arredato per la vita diurna della famiglia
.....	<b>j.</b> L'impianto usato per fare calore
.....	<b>k.</b> Lo spazio dove si parcheggia la macchina
.....	<b>l.</b> Appartamento con una stanza oltre al soggiorno/cucina.
.....	<b>m.</b> Spazio con molto verde e delle piante, di solito davanti a casa

#### 5. In quale di questi appartamenti/case ti piacerebbe vivere? Perché?

.....

.....

.....

6. Adesso descrivi brevemente la tua casa dei sogni: dove dovrebbe essere e che cosa dovrebbe avere e perché.

.....

.....

.....

7. Parla con un/a compagno/a.



8. Cerca un appartamento a Bologna per te e per il tuo coinquilino. Ricorda: siete studenti quindi non avete troppi soldi!

Vai sul sito: sito **www.casa.it**

- seleziona in alto a sinistra “affitti”
- a sinistra imposta i parametri di ricerca: dove deve essere la casa, quanto vuoi spendere, metri quadrati etc.
- Riporta qui sotto le informazioni della casa che hai trovato:

9. Conosci queste parole? Scegli la parola che completa la frase.

1. Quando trovo un appartamento devo firmare
  - A un contratto
  - B un modulo
  - C una domanda
2. Uno studente che studia lontano da casa sua è
  - A fuori luogo
  - B fuori casa
  - C fuori sede

3. Abito in centro, ho trovato via internet ..... grande e conveniente.
- A un alloggio
- B un ristorante
- C una palestra
4. A fine mese pago ..... di luce, acqua, gas e internet
- A l'affitto
- B le bollette
- C i prezzi
5. Se abito in un appartamento ma non sono registrato, ho:
- A un contratto regolare
- B un affitto in nero
- C un affitto caro
6. Voglio stare da solo, cerco una camera .....
- A doppia
- B matrimoniale
- C singola

## 10. Leggi l'articolo e poi rispondi alle domande.

### UNIVERSITARI, AFFITTI ONLINE: FINO A 350 EURO PER UNA CAMERA SINGOLA

Genova più cara di Torino e Bologna. Gli studenti fuori sede preferiscono internet per trovare casa. L'appartamento si divide con i compagni di università ma è spesso difficile capire chi offre un contratto regolare e chi offre un **affitto in nero**.



Un appartamento da condividere con i compagni di corso, oppure un **alloggio** tutto per sé? Stanza **singola** o doppia? Per gli studenti fuori sede è iniziata la caccia all'alloggio. Annunci online, incontri con i padroni di casa e una visita attenta all'appartamento cercando di far tornare i conti tra affitto e **bollette** di luce e riscaldamento.

Fra le città italiane Milano è la città più cara per gli affitti universitari, seguita dalle città di Genova, Bologna e Torino dove una camera singola, in centro o vicino alle zone universitarie, costa dai 350 euro fino ai 400 euro. A Roma, nel centro della capitale, piccoli appartamenti arrivano a costare fino a 500 euro.

Le camere vengono ricercate attraverso i siti internet, ma spesso le foto non rendono l'idea delle reali condizioni dell'alloggio.

Le offerte sono varie, più o meno con tutti i comfort richiesti, dal parcheggio per macchina o scooter, alle stanze luminose, i bagni attrezzati, la cucina abitabile. Tra i siti più consultati dagli studenti ci sono: *immoliare.it* a Milano e *bakeca.it* a Roma.

Alcuni proprietari preferiscono studenti stranieri e avvertono di saper comunicare correttamente in inglese, mentre altri si affidano alle nuove tecnologie e lasciano i contatti *WhatsApp* e *Viber*.

La situazione è complicata e nella marea degli annunci è difficile riuscire a capire chi propone un regolare **contratto** da chi offre un affitto in nero.

Riadattato da: [www.repubblica.it](http://www.repubblica.it)

**1.** Quanto costa affittare un appartamento a Torino?

.....

**2.** Quali sono dei siti online dove cercare un appartamento?

.....

**3.** Quali altri costi ci sono solitamente oltre all'affitto?

.....

**4.** Qual è il problema quando si leggono tanti annunci?

.....